

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 前面棟無, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ラ・コルダ西小倉 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区堅町2丁目6-6		
交通	鹿児島本線 西小倉駅 徒歩14分 北九州モノレール 旦過駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(10.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	46.23㎡	向き	
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2020年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[月次費用] 北九州安心サポート: 500円 火災保険: 700円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 月額総賃料の30% ~ 【法人契約の際は不要になる場合がございます】		
備考	他の不動産会社様が掲載中の物件も併せて紹介可能です。気になるお部屋の初期費用・ご見学予約は『お部屋選べるジュ小倉駅前店』までまとめてお気軽にお問合せ下さい。また、法人様、公務員の方はお問合せ時に家賃の契約規定などお伝えいただければ、ご条件に該当する物件をご提案させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年2月8日

No. k k r 000005713



福岡県知事(1)第17532号

## 株式会社あひるコンサルティング 小倉駅前店

福岡県北九州市小倉北区京町3丁目1-1-B1F  
 TEL:093-521-1126 FAX:093-521-1127  
 E-mail: kokura@eraberuju.jp  
 URL: http://eraberuju.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付